

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Γενική Διεύθυνση Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής Κληρονομιάς

ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΑΧΑΪΑΣ

Τμήμα Διοικητικής και Οικονομικής Υποστήριξης

Καταχωρητέα στο Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ.**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ στο ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ****ΣΥΜΒΑΣΗ (ΜΕ ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗ)**

εκτέλεσης υπηρεσιών για

«Εργασίες Μόνωσης και Στεγάνωσης της στέγης του Ιερού Ναού ΠΑΝΤΑΝΑΣΣΗΣ Πατρών, Νομού Αχαΐας»,
αρμοδιότητας της Εφορείας Αρχαιοτήτων Αχαΐας(ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ **14.260,00 €**, συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.)

Στην Πάτρα σήμερα, στις **29 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ** του έτους **2024**, ημέρα **Τρίτη**, στα γραφεία της Εφορείας Αρχαιοτήτων Αχαΐας στην οδό Αλεξ. Υψηλάντου 197, Τ.Κ. 262 25 μεταξύ των κάτωθι συμβαλλομένων :

A) Αφενός της **ΜΑΡΙΑΣ ΓΚΑΤΗ**, Αναπληρώτριας Διευθύντριας της Εφορείας Αρχαιοτήτων Αχαΐας, δυνάμει της υπ' αριθμ. πρωτ/λου ΥΠ.ΠΟ.Α. / ΥΓ / ΓΔΔΥΗΔ / ΔΔΑΔ / ΤΔΠΣΕΙΔ / 368265 / 27735 / 27254 / 26274 / 7925 / 14 - 07 - 2020 Απόφασης του Υπηρεσιακού Γραμματέα του ΥΠ.ΠΟ.Α. κού Εμμανουήλ Αντωνόπουλου με θέμα «Ορισμός Αναπληρώτριας Προϊσταμένης της ΕΦΑ Αχαΐας», με την οποία ορίζεται η Γκάτη Μαρία, υπάλληλος του ΥΠ.ΠΟ.Α. με σχέση Ιδιωτικού Δικαίου Αορίστου Χρόνου, του κλάδου ΠΕ Αρχαιολόγων Βυζαντινών - Μεταβυζαντινών με βαθμό Α', ως αναπληρώτρια της Διευθύντριας της Εφορείας Αρχαιοτήτων Αχαΐας, όταν απουσιάζει ή κωλύεται για υπηρεσιακούς ή προσωπικούς λόγους (Αριθμ. πρωτ/λου εισερχομένου εγγράφου : ΥΠ.ΠΟ.Α. / ΓΔΑΠΚ / ΕΦΑΑΧΑ / 369028 / 259486 / 4462 / 15 - 07 - 2020), εφ' εξής αποκαλούμενη «**Αναθέτουσα Αρχή**» και εκπροσωπώντας με την ιδιότητα αυτή το Ελληνικό Δημόσιο

B) Αφετέρου του κού **ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΜΠΑΛΑΜΠΑΝΗ** του Κωνσταντίνου, νόμιμου εκπροσώπου της **Εταιρείας «EM4C I.K.E. / Engineering Materials for Construction (Τεχνικός Σύμβουλος / Εμπορία - Αντιπροσωπείες Οικοδομικών Υλικών Κατασκευών)»**, με έδρα στην οδό Ευδόξου 3, Πειραιάς Τ.Κ. : 185 40, Τηλ. : 21 0 69 90 041 και 6933333012, Fax : 21 0 69 90 044, E-mail : info@em4c.gr, Α.Φ.Μ. : 800502235, ΚΕΦΟΔΕ Αττικής (1190), Αριθμ. ΓΕΜΗ : 125988701000, εφ' εξής αποκαλούμενος ως «**Ανάδοχος Εταιρεία**», **συμφωνήθηκαν, συνομολογήθηκαν και έγιναν αμοιβαίως αποδεκτά τα ακόλουθα :**

Η πρώτη των συμβαλλομένων «Αναθέτουσα Αρχή» αναθέτει στην δεύτερη «Ανάδοχο Εταιρεία», την εκτέλεση υπηρεσιών για τις «**Εργασίες Μόνωσης και Στεγάνωσης της στέγης του Ιερού Ναού ΠΑΝΤΑΝΑΣΣΗΣ Πατρών, Νομού Αχαΐας**», αρμοδιότητας της Εφορείας μας, κατά τα ειδικότερα προβλεπόμενα :

α) Την κείμενη νομοθεσία,

β) Την με αριθμ. πρωτ/λου ΥΠ.ΠΟ. / **471044 / 25 - 10 - 2024 Απόφαση** της Εφορείας Αρχαιοτήτων Αχαΐας που αναφέρεται παραπάνω για την απευθείας ανάθεση στην «Ανάδοχο Εταιρεία» με ΑΔΑ : 90ΠΛ46ΝΚΟΤ - ΞΕΝ και ΑΔΑΜ : 24ΑWRD015666482 2024 - 10 - 25 τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας σύμβασης

και **γ)** στο ότι η «Ανάδοχος Εταιρεία» δηλώνει ότι αποδέχεται ανεπιφύλακτα την εκτέλεση των ανωτέρω υπηρεσιών, με τους εξής όρους και συμφωνίες :

ΑΡΘΡΟ 1^ο**Αντικείμενο της Σύμβασης**

1.1. Αντικείμενο της σύμβασης είναι η εκτέλεση για τις «**Εργασίες Μόνωσης και Στεγάνωσης της στέγης του Ιερού Ναού ΠΑΝΤΑΝΑΣΣΗΣ Πατρών, Νομού Αχαΐας**», αρμοδιότητας της Εφορείας μας, [CPV : 92522200 - 8 (Υπηρεσίες συντήρησης ιστορικών κτιρίων)], σύμφωνα με την από 11 - 10 - 2024 Οικονομική Προσφορά της «Αναδόχου Εταιρείας», η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας σύμβασης.

1.2. Η «Ανάδοχος Εταιρεία» υποχρεούται να ολοκληρώσει το αντικείμενο της σύμβασης προσηκόντως και απαλλαγμένο ελαττωμάτων (πραγματικών και νομικών) και με όλες τις συνομολογημένες ιδιότητες.

ΑΡΘΡΟ 2^ο**Χρόνος Εκτέλεσης**

2.1. Η διάρκεια της εκτέλεσης των ανωτέρω υπηρεσιών θα πραγματοποιηθεί **εντός ενός μηνός από την ημερομηνία υπογραφής της παρούσας (και συγκεκριμένα έως τις 30 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ του 2024)**.

2.2. Ο συμβατικός χρόνος της εκτέλεσης των ανωτέρω υπηρεσιών - εργασιών μπορεί να μετατίθεται με απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής και μετά από συνεργασία με την «Ανάδοχο Εταιρεία», όταν συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας ή άλλοι ιδιαιτέρως σοβαροί λόγοι που καθιστούν αντικειμενικά αδύνατη την εμπρόθεσμη ολοκλήρωση των υπηρεσιών, χωρίς να επιβάλλονται κυρώσεις.

2.3. Η «Ανάδοχος Εταιρεία» υποχρεούται να εξοφλάσει τις ανωτέρω εργασίες, οποσδήποτε εντός του συμφωνημένου συμβατικού χρόνου παράδοσης, σε αντίθετη περίπτωση κηρύσσεται έκπτωτη και εφαρμόζονται οι κυρώσεις που προβλέπονται στο Ν. 4412 / 2016.

2.4. Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι διατάξεις των Ν. 4412 / 2016 και 4605, 4608, 4609 και 4610 / 2019 καθώς και του Ν. 4782 / 2021.

ΑΡΘΡΟ 3^ο

Γενικές Υποχρεώσεις Αναδόχου

3.1. Η «Ανάδοχος Εταιρεία» αναλαμβάνει την υποχρέωση να εκτελέσει τις ανωτέρω υπηρεσίες κατά τρόπο άρτιο και είναι υπεύθυνη για την ολοκλήρωσή της σύμφωνα με τα καθοριζόμενα στο άρθρο 1 της παρούσας σύμβασης, αφού προηγουμένως επισκεφθεί τον εν λόγω Ιερό Ναό ΠΑΝΤΑΝΑΣΣΑΣ Πατρών, Νομού Αχαΐας, και σύμφωνα με την από 11 - 10 - 2024 οικονομική της προσφορά που κατέθεσε για την υπ' αριθμ. πρωτ/λου ΥΠ.ΠΟ. / 443203 / 10 - 10 - 2024 Πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος (ΑΔΑΜ : 24PROC015573031 2024 - 10 - 10), στα πλαίσια της προβλεπόμενης εγγύησης και εντός του συμφωνημένου συμβατικού χρόνου παράδοσης. Επίσης να παραδώσει στην «Αναθέτουσα Αρχή» αγαθά, χωρίς βλάβες ή ελαττώματα, πιστοποιημένα, και σε περίπτωση που διαπιστωθεί από την «Αναθέτουσα Αρχή» ότι τα παραδιδόμενα αγαθά είναι ελαττωματικά ή ακατάλληλα, η «Ανάδοχος Εταιρεία» οφείλει να τα αντικαταστήσει αμέσως και χωρίς καθυστέρηση, στα πλαίσια της προβλεπόμενης εγγύησης και εντός του συμφωνημένου συμβατικού χρόνου παράδοσης.

3.2. Η «Ανάδοχος Εταιρεία» υποχρεούται να παραδώσει στην «Αναθέτουσα Αρχή» πιστοποιητικά ποιότητας και καταλληλότητας του ειδικού παραθύρου από αλουμίνιο για την προστασία του Ιερού Ναού από τη βροχή και την εισροή πουλιών καθώς και των λοιπών υλικών για την ολοκλήρωση των εργασιών μόνωσης και στεγάνωσης που θα χρησιμοποιηθούν για τις περιγραφόμενες εργασίες στο ναό, σφραγισμένα και υπογεγραμμένα, σύμφωνα με την κείμενη σχετική νομοθεσία και τις προδιαγραφές των Διεθνών Συμβάσεων (συμπεριλαμβανόμενων των Ελληνικών και των Ευρωπαϊκών Προδιαγραφών).

3.3. Η «Ανάδοχος Εταιρεία» υποχρεούται να εκτελέσει τις ανωτέρω υπηρεσίες μόνο με έμπειρο και ειδικευμένο προσωπικό που θα διαθέτει την απαιτούμενη ικανότητα - καταλληλότητα, τεχνογνωσία ώστε να ανταποκριθούν πλήρως στις παραπάνω απαιτήσεις, του οποίου είναι αποκλειστικός εργοδότης και η μόνη υπεύθυνος έναντι παντός τρίτου για την ακριβή τήρηση των διατάξεων της εργατικής νομοθεσίας, υπόσχεται δε και βεβαιώνει ότι το προσωπικό θα επιδεικνύει πνεύμα συνεργασίας κατά τις επαφές του με τα στελέχη της Αναθέτουσας Αρχής. Η «Ανάδοχος Εταιρεία» εγγυάται και φέρει όλες τις υποχρεώσεις και ευθύνες, που προβλέπονται ή απορρέουν από το Νόμο και σε σχέση με οποιαδήποτε εργασία εκτελείται από το προσωπικό της, που θα ασχοληθεί ή θα παράσχει οποιοσδήποτε υπηρεσίες σε σχέση με την παρούσα Σύμβαση. Η «Ανάδοχος Εταιρεία» βαρύνεται με όλες τις απαιτούμενες γενικές και ειδικές δαπάνες για την ολοκλήρωση της σύμβασης, ενδεικτικά δε με τις δαπάνες των μισθών και ημερομισθίων του προσωπικού, των εργοδοτικών επιβαρύνσεων, φόρους, τέλη, δασμούς, ασφάλιστρα, ασφαλιστικές κρατήσεις ή επιβαρύνσεις, έξοδα και ασφάλιστρα μετακίνησης, και γενικά κάθε είδους απρόβλεπτη δαπάνη και όλες τις νόμιμες επιβαρύνσεις και κρατήσεις υπέρ του Δημοσίου ή τρίτου, που ισχύουν κατά τον χρόνο υπογραφής της σύμβασης. Η «Ανάδοχος Εταιρεία» οφείλει να αναλάβει την πλήρη αστική ευθύνη για την ασφάλεια και υγιεινή του προσωπικού της, του προσωπικού της υπηρεσίας και για κάθε τρίτο. Η «Ανάδοχος Εταιρεία» παραμένει μόνη και αποκλειστικά υπεύθυνη για την ασφάλεια των εργαζομένων στα έργα και είναι δική της ευθύνη η λήψη των ενδεδειγμένων και σωστών μέτρων ασφαλείας και η τήρηση των σχετικών κανονισμών. Για θέματα πρόληψης ατυχημάτων ισχύουν γενικά όσα ορίζονται από την Ελληνική Νομοθεσία και μόνο σε ειδικές περιπτώσεις που δεν προβλέπονται από αυτή θα εφαρμόζονται οι διεθνείς κανονισμοί πρόληψης ατυχημάτων. Όλες οι εργασίες που είναι απαραίτητες για την εκτέλεση και ολοκλήρωση των ανατεθεισών υπηρεσιών θα διεξάγονται με τέτοιο τρόπο, ώστε να μην παρενοχλούν αδικαιολόγητα και καταχρηστικά την ηρεμία του κοινού. Η «Ανάδοχος Εταιρεία» πρέπει να χορηγεί στο προσωπικό της τα απαιτούμενα, κατά περίπτωση εργασίας, ατομικά και ομαδικά εφόδια προστασίας και εργαλεία για ασφαλή εργασία, όπως είναι ενδεικτικά : κράνη, γυαλιά προστασίας, ζώνες ασφαλείας, ποδιές, γάντια, κ.λπ. . Το προσωπικό που θα χρησιμοποιηθεί πρέπει να έχει τις απαραίτητες επαγγελματικές άδειες.

3.4. Η «Ανάδοχος Εταιρεία», κατά την εκτέλεση των ανωτέρω υπηρεσιών, υποχρεούται να τηρεί τις υποχρεώσεις στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου που έχουν θεσπιστεί από το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α' του Ν. 4412 / 2016 (όπως αυτός ισχύει μετά τις τροποποιήσεις του Ν. 4782 / 2021).

3.5. Συμφωνείται ότι η «Ανάδοχος Εταιρεία» οφείλει να ενημερώνει εγγράφως την «Αναθέτουσα Αρχή» για τις όποιες δυσκολίες ή προβλήματα συναντήσει κατά τη διάρκεια της εκτέλεσης των ανωτέρω υπηρεσιών καθώς και για την πορεία της.

3.6. Απαγορεύεται στην «Ανάδοχο Εταιρεία» να αναθέσει σε τρίτους οποιοσδήποτε αρμοδιότητες και ευθύνες, που απορρέουν από την παρούσα και οφείλει να συνεργαστεί με την Διευθύντρια της Εφορείας και επιστημονική υπεύθυνη των εν λόγω εργασιών στο εν λόγω Ιερό Ναό, κα Αναστασία Κουμούση, σε όλες τις φάσεις της εκτέλεσης των ανωτέρω υπηρεσιών. Η «Ανάδοχος Εταιρεία» υποχρεούται να συμμορφώνεται με τις εντολές και οδηγίες της Αναθέτουσας Αρχής που αφορούν την παροχή των υπηρεσιών.

3.7. Για κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων καθώς και για ό,τι δεν ορίζεται ή δεν αναφέρεται ρητά στην παρούσα σύμβαση, πλην του θέματος της αμοιβής της «Αναδόχου Εταιρείας», η παρούσα Σύμβαση θα διέπεται από τα οριζόμενα στο Π.Δ. 24 / 2019 (ΦΕΚ 39 / Τεύχος Α / 04 - 03 - 2019) «Μελέτη και εκτέλεση αρχαιολογικών εν γένει έργων». Επιπροσθέτως, συμφωνείται ρητά μεταξύ των συμβαλλομένων και γίνεται δεκτό, ότι για και κατά την εκτέλεση των ανωτέρω εργασιών που ανατίθενται δια της παρούσας, η δεύτερος των συμβαλλομένων «Ανάδοχος Εταιρεία», οφείλει να τηρεί τους νόμους, διατάγματα, οδηγίες δημοσίων αρχών και γενικά να λάβει υπόψη της την ισχύουσα νομοθεσία και κανονισμούς που αφορούν την εκτέλεση συναφών εργασιών καθώς και τους ισχύοντες κανονισμούς, νομοθετήματα, εγκυκλίους ή σχετικές διατάξεις νόμου περί προστασίας αρχαιοτήτων [Τον Ν. 4858 / 2021 (ΦΕΚ 220 / Τεύχος Α / 19 - 11 - 2021) «Κύρωση Κώδικα Νομοθεσίας για την Προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς» σε αντικατάσταση του Ν. 3028 / 2002 (ΦΕΚ 153 / Τεύχος Α / 28 - 06 - 2002) «Για την Προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς», όπου αυτό απαιτείται].

3.8. Η «Ανάδοχος Εταιρεία» θα φέρει αποκλειστική ευθύνη για την «Αναθέτουσα Αρχή» για οποιαδήποτε ζημιά ή φθορά προκληθεί από αμέλεια ή απειρία των ιδίων ή παράλειψη του προσωπικού της, στον εν λόγω Ιερό Ναό, κατά την εκτέλεση των παραπάνω υπηρεσιών και υποχρεούται να αποκαθιστά αμέσως κάθε ζημιά ή φθορά από τα παραπάνω αίτια. Επίσης οφείλει να αποζημιώσει την Αναθέτουσα Αρχή από οποιαδήποτε απαίτηση για ζημιές που προξενήθηκαν κατά τη διάρκεια εκτέλεσης των υπηρεσιών, καθώς και έναντι οποιωνδήποτε απαιτήσεων, διαδικασιών, ζημιών, δαπανών, χρεώσεων που προέρχονται από αυτές ή σε σχέση με αυτές. Η «Ανάδοχος Εταιρεία» οφείλει να λαμβάνει εγκαίρως κάθε απαιτούμενο μέτρο, ώστε η Αναθέτουσα Αρχή και τα όργανα αυτής να μην υποστούν οποιαδήποτε ενόχληση ή την ελάχιστη ζημιά.

3.9. Η «Ανάδοχος Εταιρεία» υποχρεούται να εκτελέσει τις ανωτέρω υπηρεσίες οπωσδήποτε εντός του συμφωνημένου συμβατικού χρόνου ολοκλήρωσης, σε αντίθετη περίπτωση κηρύσσεται έκπτωτη.

3.10. Η τροποποίηση μη ουσιωδών όρων, όπως αυτοί αναφέρονται στο άρθρο 132 του Ν. 4412 / 2016, χωρεί κατόπιν αποφάσεως της Αναθέτουσας Αρχής, που λαμβάνεται ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου, η οποία στη συνέχεια γίνεται αποδεκτή από την Ανάδοχο Εταιρεία.

3.11. Η παρακολούθηση της εκτέλεσης της σύμβασης γίνεται σύμφωνα με το άρθρο 218 του Ν. 4412 / 2016, από την επίβλεψη που εισηγείται στην Επιτροπή Παραλαβής που συστήνεται, σε ετήσια βάση, από την αναθέτουσα αρχή.

3.12. Η παραλαβή των υπηρεσιών, γίνεται από τριμελή Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής, η οποία συντάσσει πρωτόκολλο οριστικής ποσοτικής και ποιοτικής παραλαβής.

3.13. Κατά τη διαδικασία της παραλαβής των υπηρεσιών καλείται να παραστεί, εφόσον το επιθυμεί, ο νόμιμος εκπρόσωπος της Αναδόχου Εταιρείας καθώς και οι υπεύθυνοι επιστημονικά αρμόδιοι της Αναθέτουσας Αρχής.

3.14. Σε περίπτωση που η Επιτροπή Παραλαβής απορρίψει τις υπηρεσίες, αναφέρει στο σχετικό πρωτόκολλο τις παρεκκλίσεις που παρουσιάζονται από τους όρους της Σύμβασης και τους λόγους της απόρριψης και γνωματεύει αν μπορούν να χρησιμοποιηθούν σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 219 του Ν. 4412 / 2016.

3.15. Η «Ανάδοχος Εταιρεία» υποχρεώνεται να ανακοινώσει στην Αναθέτουσα Αρχή τις διαταγές και εντολές των διαφόρων αρχών σχετικά με υποδεικνυόμενα μέτρα ελέγχου, ασφαλείας κλπ. που απευθύνονται ή κοινοποιούνται σε αυτήν κατά την διάρκεια εκτέλεσης των υπηρεσιών.

ΑΡΘΡΟ 4^ο

Τίμημα

4.1. Η αμοιβή της «Αναδόχου Εταιρείας» για την εκτέλεση των ανωτέρω εργασιών καθορίζεται στο ποσό **των δέκα τεσσάρων χιλιάδων διακοσίων εξήντα ευρώ (14.260,00 €)** και είναι σύμφωνα με την οικονομική προσφορά της «Αναδόχου Εταιρείας», στην οποία περιλαμβάνεται ο αναλογών Φ.Π.Α. .

Η Ανάδοχος Εταιρεία επιβαρύνεται με κάθε νόμιμη κράτηση υπέρ Νομικών Προσώπων, Ανεξάρτητων Αρχών ή άλλων Οργανισμών που κατά νόμο την βαρύνει.

Συγκεκριμένα η Ανάδοχος Εταιρεία βαρύνεται με τις ακόλουθες κρατήσεις που υπολογίζονται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων και παρακρατούνται από την «Αναθέτουσα αρχή» :

α) Υπέρ Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ., ήτοι : 0,1% υπέρ Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ), βάσει του άρθρου 350 του Ν. 4412 / 2016, όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 4912 / 2022 και ισχύει από την ημερομηνία δημοσίευσής του (17 - 03 - 2022), η οποία επιβαρύνεται με Χαρτόσημο 3% και Ο.Γ.Α. Χαρτοσήμου 20%, σύνολο: 0,1036%, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και σύμφωνα με το άρθρο 7 του Ν. 4912 / 2022,

β) Παρακράτηση Φόρου 8% για την παροχή υπηρεσιών και Φόρου 4% για την προμήθεια των υλικών, οι οποίοι υπολογίζονται επί της καθαρής αξίας των παραστατικών μετά την αφαίρεση του Φ.Π.Α. και των κρατήσεων, σύμφωνα με το άρθρο 64 του Ν. 4172 / 2013, όπως ισχύει

και γ) Οποιαδήποτε άλλη νόμιμη κράτηση έχει ενεργοποιηθεί που θα καθορίζεται από τον Ν. 4412 / 2016 και ύστερα από την έκδοση του Ν. 4912 / 2022 ή οποιαδήποτε άλλης σχετικής νομοθεσίας, που τυχόν θα ισχύει, κατά την ημερομηνία πληρωμής των ανωτέρω υπηρεσιών, οι οποίες υπολογίζονται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων.

Διευκρινίζεται και γίνεται αποδεκτό ότι η προσφερόμενη τιμή δεν επιδέχεται αναπροσαρμογές ή αναθεωρήσεις για το σύνολο της διάρκειας της παρούσας Σύμβασης.

4.2. Η σχετική δαπάνη θα καλυφθεί από τις εγκεκριμένες του Π.Δ.Ε. από Εθνικούς Πόρους της ΣΑΝΑ 514 του ΥΠ.ΠΟ. στο έργο με κωδικό 2022ΝΑ51400038 5150321 «Επείγουσες Στερεωτικές και Αναστηλωτικές Εργασίες» (π.κ. 1960ΣΕ01400001) (2014ΣΕ51400000) (ΑΛΕ : 31109011001 «Εξοδα δημοσίων μνημείων»), τρέχοντος οικονομικού έτους 2024 της Εφορείας μας, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ/λου ΥΠ.ΠΟ. / 374766 / 03 - 09 - 2024 ΑΠΟΦΑΣΗ Κατανομής πίστωσης του παραπάνω έργου ΠΔΕ 2024 της ΣΑΝΑ 514 - ΠΔΕ 2024 στην ΕΦ.Α. ΑΧΑΪΑΣ (ΑΔΑ : 61ΝΕ46ΝΚΟΤ - ΤΓ8 και ΑΔΑΜ : 24REQ015567618 2024 - 10 - 09).

ΑΡΘΡΟ 5^ο

Τρόπος πληρωμής

5.1. Η πληρωμή του ως άνω συμφωνηθέντος τιμήματος θα γίνει **εφάπαξ**, μαζί με τα νόμιμα παραστατικά, μετά την εκτέλεση των ανωτέρω εργασιών, τα αναφερόμενα στο άρθρο 3 της παρούσας και αφού υπογραφεί το σχετικό πρακτικό παραλαβής από την αρμόδια προς τούτο Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής της Εφορείας που έχει ορισθεί σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ/λου ΥΠ.ΠΟ. / 10299 / 10 - 01 - 2024 (με ΑΔΑ : ΨΛΘΩ46ΝΚΟΤ - 2Ε7) Απόφαση της Εφορείας μας και θα πραγματοποιηθεί από την Υπηρεσία μας, μέσω ηλεκτρονικής πληρωμής σε τραπεζικό λογαριασμό της «Αναδόχου Εταιρείας», υποκείμενης σε έλεγχο σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 79 του Ν. 4270 / 2014 (ΦΕΚ 143 / Τεύχος Α / 28 - 06 - 2014), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

5.2. Πριν από την πληρωμή η «Ανάδοχος Εταιρεία» θα πρέπει να έχει καταθέσει τα εξής δικαιολογητικά που προβλέπονται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 200 του Ν. 4412 / 2016 (ΦΕΚ 147 / Τεύχος Α / 08 - 08 - 2016), όπως ισχύει :

- Δελτία Αποστολής και **Ηλεκτρονικό Τιμολόγιο**, σύμφωνα με την αριθμ. πρωτ/λου 52445 ΕΞ 2023 / 04 - 04 - 2023 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 2385 / Τεύχος Β / 12 - 04 - 2023, με διορθ. σφαλ. στο ΦΕΚ 3061 / Τεύχος Β / 09 - 05 - 2023) και τις διατάξεις του Δεύτερου Τμήματος (άρθρα 148 - 154) του Ν. 4601 / 2019 (ΦΕΚ 44 / Τεύχος Α / 09 - 03 - 2019)

- Ευκρινές Αντίγραφο της πρώτης σελίδας βιβλίου του Δημοσίου Πρακτικού το οποίο θα συνοδεύεται από Υπεύθυνη Δήλωση του Ν. 1599 / 1986 του αναδόχου, με την οποία θα βεβαιώνεται η ακρίβεια των δηλούμενων στοιχείων, σύμφωνα με το υπ' αριθμ. πρωτ/λου 99606 ΕΞ 2024 / 10 - 07 - 2024 έγγραφο (ΡΙΓ3Η - ΜΗΕ) του Τμήματος Β' Διαδικασιών Ελέγχου και Παρακολούθησης της Διεύθυνσης Κατάρτισης και Συντονισμού Εφαρμογής Δημοσιονομικών Κανόνων (ΔΚ & ΣΕΔΚ) της Γενικής Διεύθυνσης Θησαυροφυλακίου και Δημοσιονομικών Κανόνων του Γενικού Λογιστηρίου του Κράτους της Γενικής Διεύθυνσης Δημοσιονομικής Πολιτικής του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, το οποίο μας διαβιβάστηκε με το από 29 - 07 - 2024 e-mail της Υπηρεσίας Δημοσιονομικού Ελέγχου νομού Αχαΐας (Αριθμ. Εισερχομένου εγγράφου : ΥΠ.ΠΟ. / 332469 / 29 - 07 - 2024)

- Αποδεικτικό Φορολογικής Ενημερότητας για είσπραξη χρημάτων από Φορείς Κεντρικής Διοίκησης

- Αποδεικτικό Ασφαλιστικής Ενημερότητας για είσπραξη χρημάτων από το Δημόσιο

καθώς και οποιοδήποτε άλλο σχετικό δικαιολογητικό ή παραστατικό ζητηθεί από το Λογιστήριο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Αχαΐας.

5.3. Τα παραστατικά θα εκδοθούν στα εξής στοιχεία της «Αναθέτουσας Αρχής» : ΕΠΩΝΥΜΙΑ : Εφορεία Αρχαιοτήτων ΑΧΑΪΑΣ (Υπουργείο Πολιτισμού), ΕΠΑΓΓΕΛΜΑ : Δημόσια Υπηρεσία, ΤΑΧΥΔΡΟΜΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ - Τ.Κ. : Αλεξ. Υψηλάντου 197, Πάτρα - 26 225, Α.Φ.Μ. : 090283815, Δ.Ο.Υ. : Δ' Αθηνών, ΤΗΛ. : 261 0 623 - 820, 275 - 070 και 276 - 143, FAX : 261 0 624 - 051 και 623 - 005, Ε - MAIL : logistirio.efaacha@culture.gr, Κωδικός Αναθέτουσας Αρχής Ηλεκτρονικής Τιμολόγησης (ΑΑΗΤ) της ΕΦΑ ΑΧΑΪΑΣ (1022.0000000000.0054).

ΑΡΘΡΟ 6^ο

Απαγόρευση Υποκατάστασης

6.1. Η «Ανάδοχος Εταιρεία» απαγορεύεται να υποκατασταθεί από άλλο φυσικό ή νομικό πρόσωπο, χωρίς την προηγούμενη γραπτή έγκριση της «Αναθέτουσας Αρχής», σχετικά με τις υποχρεώσεις που αναλαμβάνει με την παρούσα σύμβαση.

6.2. Εάν η «Ανάδοχος Εταιρεία» προβεί σε μεταβίβαση ή εκχώρηση της σύμβασης ή μέρος αυτής, ή οποιοδήποτε δικαίωματος ή υποχρέωσης απορρέει από αυτήν σε οποιονδήποτε τρίτο, άνευ της ρητής και εγγράφου αδείας της Διευθύντριας της Εφορείας Αρχαιοτήτων Αχαΐας, η τελευταία δικαιούται, χωρίς προηγούμενη όχληση, να επιβάλει αυτοδικαίως τις κυρώσεις για αθέτηση της παρούσας Σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 7^ο

Δωσιδικία - Εφαρμοστέο Δίκαιο

7.1. Αποκλειστικά αρμόδια για την επίλυση κάθε διαφοράς που ήθελε τυχόν προκύψει από την ερμηνεία ή εφαρμογή της παρούσας ή εξ' αφορμής αυτής είναι τα Δικαστήρια της Πάτρας. Οποιαδήποτε τροποποίηση της παρούσας Σύμβασης γίνεται μόνο εγγράφως, αποκλεισμένου κάθε άλλου αποδεικτικού μέσου και αυτού του όρκου.

7.2. Οποιαδήποτε τροποποίηση, προσθήκη ή διαφοροποίηση της παρούσας σύμβασης θα γίνεται μόνο έπειτα από γραπτή συμφωνία των συμβαλλομένων μερών.

7.3. Η Υπηρεσία έχει το δικαίωμα να επιβάλλει ποινικές ρήτρες που προβλέπονται από το Νόμο με απόφασή της. Κάθε όρος της παρούσας θεωρείται ουσιώδης και η καταστρατήγηση ή παραβίασή του συνιστά σπουδαίο λόγο καταγγελίας της παρούσας.

7.4. Η «Αναθέτουσα Αρχή» μπορεί, με την επιφύλαξη όλων των λοιπών δικαιωμάτων της, να καταγγείλει μονομερώς και να λύσει αζημίως την παρούσα Σύμβαση με σχετική ειδοποίηση στην «Ανάδοχο Εταιρεία», υπό τις προϋποθέσεις που ορίζουν οι κείμενες διατάξεις και να επιβληθούν οι εκ του νόμου κυρώσεις για οποιαδήποτε ζημιά υπέστη από την αντισυμβατική συμπεριφορά της «Αναδόχου Εταιρείας». Κάθε όρος της παρούσας θεωρείται ουσιώδης και η καταστρατήγηση ή παραβίασή του συνιστά σπουδαίο λόγο καταγγελίας της παρούσας.

Έκαστος των συμβαλλομένων δηλώνει ότι έλαβε γνώση των όρων της σύμβασης αυτής, οι οποίοι θεωρούνται όλοι ως ουσιώδεις και τους οποίους αποδέχεται ρητά και ανεπιφύλακτα.

Η παρούσα Σύμβαση συντάχθηκε, αναγνώστηκε και έγινε πλήρως αποδεκτή, βεβαιώθηκε και υπογράφηκε σε τρία (3) όμοια πρωτότυπα αντίτυπα. Εκ των πρωτοτύπων, δύο (2) έλαβε η Εφορεία Αρχαιοτήτων Αχαΐας και ένα (1) η «Ανάδοχος Εταιρεία».

Ο Ι Σ Υ Μ Β Α Λ Λ Ο Μ Ε Ν Ο Ι

ΓΙΑ ΤΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ
Η Διευθύντρια της Εφορείας
Αρχαιοτήτων Αχαΐας
κ.α.α.

ΜΑΡΙΑ ΓΚΑΤΗ
Αρχαιολόγος

Ο νόμιμος εκπρόσωπος της Αναδόχου Εταιρείας

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Κων/νου ΜΠΑΛΑΜΠΙΑΝΗΣ
Εταιρεία «EM4C I.K.E. /
Engineering Materials for Construction
(Τεχνικός Σύμβουλος / Εμπορία -
Αντιπροσωπείες Οικοδομικών Υλικών Κατασκευών)»